

# Фонд развития моногородов

Финансовые меры  
поддержки  
И ВОЗМОЖНОСТИ



Фонд развития  
моногородов

[www.frmus.ru](http://www.frmus.ru)

Январь 2017

# Стратегическое развитие и государственная поддержка моногородов



Некоммерческая организация «Фонд развития моногородов»  
создана 9 октября 2014 года.

Учредитель Фонда – Банк развития и внешнеэкономической  
деятельности «ВНЕШЭКОНОМБАНК».

## МИССИЯ ФОНДА:

формирование условий для привлечения инвестиций  
и создания новых рабочих мест в моногородах

## НОРМАТИВНАЯ БАЗА:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2014 г. № 1186 «О предоставлении из федерального бюджета в 2014 – 2017 годах субсидии некоммерческой организации «Фонд развития моногородов»
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 г. № 1398-р «Об утверждении перечня монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»

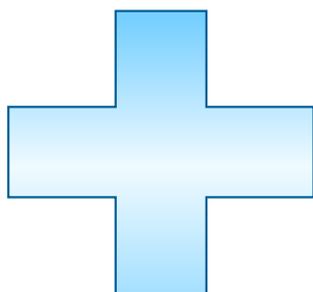


# Основные меры поддержки моногородов со стороны Фонда



Фонд развития моногородов

Финансовые меры поддержки



Нефинансовые меры поддержки



Софинансирование расходов по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов



Участие в реализации инвестиционных проектов



Формирование команд, управляющих проектами развития моногородов, и организация их обучения



Выполнение функции проектного офиса по развитию моногородов

## Мандат Фонда



- ❑ Инфраструктура должна предназначаться исключительно для новых инвестиционных проектов
- ❑ Фонд безвозмездно предоставляет средства бюджету субъекта Российской Федерации (на основе заключенного соглашения) в размере до 95 % от стоимости объектов инфраструктуры с утверждением КПЭ (рабочие места и инвестиции)
- ❑ Новый инвестиционный проект не должен быть связан с деятельностью градообразующего предприятия

### Объекты внешней инженерной инфраструктуры для новых инвестиционных проектов

Водоснабжение

Водоотведение

Теплоснабжение

Электроснабжение

Газоснабжение



### Объекты транспортной инфраструктуры (необходимые для ввоза сырья и вывоза готовой продукции)

Автомобильные  
дороги



Железные  
дороги



Созданные объекты инфраструктуры учитываются на балансе Субъекта РФ или муниципалитета моногорода

## Мандат Фонда

### Форма участия

- ✓ Предоставление процентного займа
- ✓ Вхождение в капитал компании-инициатора (не более 49%)

### Условия предоставления поддержки Фондом

- ✓ Сумма - от 100 до 1000 млн. руб.
- ✓ Ставка - 5 % годовых
- ✓ Срок – до 8 лет
- ✓ Участие собственными средствами инициатора в проекте - не менее 15%
- ✓ Отсрочка по выплате займа - не более 3 лет
- ✓ Наличие обеспечения
- ✓ Отсутствие зависимости от деятельности градообразующего предприятия

### Требования к проекту и инициатору (заемщику)

- ✓ Инициатор (заемщик) – юридическое лицо, резидент РФ
- ✓ Отсутствие у инициатора просроченной задолженности перед бюджетом и фондами
- ✓ Проект должен реализовываться в границах моногорода
- ✓ Наличие социально-экономического эффекта для моногорода (инвестиции + новые рабочие места)

### Ограничения

- ✓ Участие Фонда в проекте **не более 40%** от общей стоимости проекта
- ✓ Средства Фонда могут быть направлены **только** на **капитальные вложения**
- ✓ Наличие заключенного с Субъектом РФ **Генерального соглашения**
- ✓ Наличие заключенного с Субъектом РФ **соглашения о софинансировании расходов** на создание инфраструктуры в конкретном моногороде



# Как Инициатору заявиться на получение поддержки Фонда для финансирования своего инвестиционного проекта?

ВЭБ

Фонд развития моногородов



1. Убедиться, что между субъектом РФ и Фондом заключено генеральное соглашение и соглашение о софинансировании инфраструктуры в моногороде, в котором планируется реализация инвестиционного проекта



2. Проверить деятельность инициатора, а также проект на соответствие требованиям Фонда (требования и комплект необходимых документов указаны в сети Интернет по адресу Фонда [www.frmmus.ru/Документы/внутренние документы/](http://www.frmmus.ru/Документы/внутренние_документы/))



3. Подготовить комплект документов в соответствии с Методическими указаниями по подготовке комплекта документов для участия в отборе инвестиционных проектов, планируемых к реализации с использованием средств Фонда

4. Направить в Фонд заявку с приложением комплекта документов в соответствии с пунктом 3



5. Фонд в срок не более 65 рабочих дней проводит предварительную и комплексную оценку инвестиционного проекта и принимает решение о целесообразности участия Фонда в финансировании инвестиционного проекта



6. Фонд и Инициатор заключают соглашение об участии в реализации инвестиционного проекта





**Вопрос №1:** Существуют ли ограничения по видам деятельности Инициатора?

**Ответ:** **ДА**

**Деятельность Инициатора проекта не должна относиться к какому-либо из следующих видов деятельности (ОКВЭД):**

- ✓ охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях (подкласс 01.7 класса 01 раздела А);
- ✓ производство табачных изделий (класс 12 раздела С);
- ✓ производство алкогольной продукции (подклассы 11.01, 11.02, 11.03, 11.04, 11.05 класса 11 раздела С);
- ✓ торговля оптовая и розничная (подклассы 45.1, 45.3 класса 45, класс 46, 47 раздела G), кроме торговли товарами собственного производства;
- ✓ деятельность финансовая и страховая (раздел К);
- ✓ государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение (раздел О);
- ✓ игорный бизнес (класс 92 раздела R);
- ✓ деятельность общественных организаций (класс 94 раздела S);
- ✓ деятельность домашних хозяйств как работодателей, недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления (раздел Т);
- ✓ деятельность экстерриториальных организаций и органов (раздел U).

**Вопрос №2:** Что может приниматься в качестве обеспечения по займу и на какую сумму?

**Ответ:** **Залоговая стоимость имущества должна составлять не менее суммы займа с учетом процентов за 6 месяцев**

**Виды рассматриваемого обеспечения:**

- ✓ Залог оборудования, включая приобретаемое в рамках проекта
- ✓ Залог земельных участков и объектов недвижимости на них
- ✓ Залог долей ООО или акций АО (в зависимости от капитализации компании и рисков по проекту)
- ✓ Поручительство АО «Корпорация МСП» (до 50% от размера займа) – если Инициатор проекта является субъектом МСП (!)
- ✓ Банковская гарантия (предпочтительно перечень 10 системно значимых банков по списку Центрального Банка России)
- ✓ Государственная гарантия Субъекта РФ
- ✓ Имущество из залогового Фонда Субъекта РФ

**ВАЖНО!** Поручительство учредителей/бенефициаров (физических и юридических лиц) не может являться самостоятельным залогом, только дополнительно по решению Фонда



**Вопрос №3:** Что может быть включено в размер участия собственными средствами Инициатора в проекте?

**Ответ:**

- ✓ ранее осуществленные затраты в инвестиционный проект, произведенные Инициатором и имеющие документальное подтверждение
- ✓ ранее осуществленные затраты в инвестиционный проект, произведенные учредителем или конечным бенефициаром и имеющие документальное подтверждение
- ✓ средства, вносимые Инициатором или учредителями в период инвестиционной фазы проекта

**Вопрос №4:** Может ли быть предоставлена отсрочка по погашению процентов по займу?

**Ответ:** **НЕТ**

**Вопрос №5:** Что относится к затратам капитального характера (капитальные вложения)?

**Ответ:** Любое имущество и затраты, формирующие в бухгалтерском балансе Инициатора стоимость основных средств (01 счет бухгалтерского баланса)

- ✓ Приобретение оборудования
- ✓ Приобретение зданий и земельных участков (**аренда – нет!**)
- ✓ Строительство зданий и сооружений
- ✓ Реконструкция, модернизация и техническое перевооружение

**Фонд НЕ участвует в финансировании оборотного капитала и текущего ремонта!**



**Вопрос №6:** Обязательно ли наличие ПСД в рамках инвестиционного проекта для подачи заявки в Фонд?

**Ответ: Да**

- ✓ У Инициатора проекта **должна быть разработана проектно-сметная документация**, пройдена экспертиза проекта и получено заключение государственной экспертизы, подтверждающей достоверность сметной стоимости проекта в соответствии со сводным сметным расчетом.

**Вопрос №7:** Обязательна ли регистрация Инициатора проекта на территории моногорода?

**Ответ: НЕТ**

**Вопрос №8:** Может ли осуществляться выборка займа частями (траншами)?

**Ответ: ДА**

- ✓ Выдача займа может осуществляться в течение инвестиционной фазы проекта (не более 3 лет от даты первой выборки по займу)

## Комплексная поддержка городского округа город Кумертау (Республика Башкортостан)

1

Строительство маслоэкстракционного завода в с. Маячный городского округа город Кумертау Республики Башкортостан



- ✓ Заклучено соглашение о софинансировании расходов Республики Башкортостан в целях реализации мероприятий по строительству объектов инфраструктуры в г.о.г. Кумертау: предоставление средств Фонда в объеме 302,85 млн руб. с целью строительства очистных сооружений, реконструкции автодороги и железнодорожных путей, наружных инженерных сетей.
- ✓ Управленческая команда по развитию г.о.г. Кумертау (включая представителей инициатора проекта) прошла обучение по программе ФРМ в Московской школе управления СКОЛКОВО
- ✓ В рамках Проектного офиса г.о.г. Кумертау является «городом-пилотом», в отношении которого разработана программа развития.
- ✓ Заклучено соглашение об участии в финансировании инвестиционного проекта в форме займа в размере 1,0 млрд. руб. под 5 % годовых на срок 8 лет.
- ✓ Кумертау получен статус ТОСЭР

Заявленные целевые показатели к 2020 году:

**520 ед.**

Количество  
создаваемых  
рабочих мест

**4 313  
млн руб.**

Объем  
привлекаемых  
инвестиций

## Комплексная поддержка города Набережные Челны (Республика Татарстан)

2

Развитие Камского Индустриального парка «Мастер»  
в городе Набережные Челны Республики Татарстан



- ✓ Заклучено соглашение о софинансировании расходов Республики Татарстан в целях реализации мероприятий по строительству объектов инфраструктуры в г. Набережные Челны: предоставление средств Фонда в объеме 605,4 млн. руб. с целью создания дорожной инфраструктуры общего пользования (инфраструктура введена 30 июня 2016г).
- ✓ **Управленческая команда** по развитию г. Набережные Челны (включая представителей инициатора проекта) прошла обучение по программе ФРМ в Московской школе управления СКОЛКОВО
- ✓ Заклучено соглашение об участии в финансировании инвестиционного проекта в форме займа в размере 898,1 млн.руб. под 5 % годовых на срок 8 лет.
- ✓ Набережные Челны получен статус ТСОЭР

Заявленные целевые показатели к 2019 году:

1425 ед.

Количество  
создаваемых  
рабочих мест

2 245  
млн. руб.

Объем  
привлекаемых  
инвестиций

## КОНТАКТЫ

- **участие Фонда в софинансировании инфраструктуры в моногородах -**  
Руководитель Управления сопровождения и мониторинга реализации комплексных проектов Колесников Максим Андреевич, email: m.kolesnikov@frmrus.ru
- **участие Фонда в финансировании инвестиционных проектов в моногородах -**  
Руководитель департамента поддержки инвестиционных проектов Макаева Ольга Юрьевна, email: o.makaeva@frmrus.ru
- **обучение управленческих команд и проектный офис -**  
Руководитель Департамента программ развития моногородов Подшивалов Евгенией Николаевич, email: e.podshivalov@frmrus.ru

## АДРЕС

Некоммерческая организация «Фонд развития моногородов»  
Бульвар Энтузиастов, 2, Москва, 109544, Россия  
Телефон: +7 (495) 734 79 19  
Факс: +7 (495) 734 79 19 доб. 200  
Email: info@frmrus.ru  
Web: www.frmrus.ru